

Stadt Mühlheim am Main, Mittwoch, 6. September 2017

## **Pressemitteilung der Wohnbau Mühlheim am Main GmbH - Thomas Mann grüßt von der Wohnbau-Fassade**

Modernisierung und Neugestaltung des Wohnquartiers Elisabethenstraße 11-13/15-17

Erneut konnte die Wohnbau Mühlheim ein Sanierungs- und Modernisierungsprojekt erfolgreich zum Abschluss bringen. Die in die Jahre gekommenen Wohnhäuser in der Elisabethenstraße/Ecke Thomas-Mann-Straße wurden umfangreich modernisiert und energetisch saniert. Die Objekte haben eine Fassadendämmung erhalten, neue Fenster wurden eingebaut und die Heizungsanlage erneuert. Gleichzeitig wurden die ehemaligen Büroräume der Wohnbau Mühlheim, die hier ihren Sitz hatte, bevor sie im April 2016 ins ehemalige Feuerwehrhaus an der Dietesheimer Straße umgezogen ist, in sieben zusätzliche Mietwohnungen umgewandelt. Weiterhin wurden die Hauseingänge erneuert, die Treppenhäuser renoviert und die Außenanlagen neugestaltet.

Im Zuge der baudekorativen Maßnahmen wurde an der nördlichen Giebelseite des Gebäudes 11-13 ein großformatiges Portrait des deutschen Schriftstellers Thomas Mann auf die Fassade gemalt – unter Bezug auf die an dieser Gebäudeseite vorbeiführende Straße, die den Namen des Dichters trägt. Das Bild wurde in einer speziellen Rastertechnik ausgeführt und vom Mühlheimer Unternehmen DaKa über vorgefertigte Schablonen auf die Fassade übertragen. „Wenn wir im Bestand Sanierungen vornehmen, tun wir damit auch immer etwas für das Stadtbild.“ meint Wohnbau-Geschäftsführer Ingo Kison und führt weiter aus: „So bietet eine kahle Giebelwand durchaus das Potenzial für einen kulturellen Akzent.“

Dem Bild wurde übrigens ein Zitat von Thomas Mann zugeordnet, das auch einen wesentlichen Teil der Unternehmensphilosophie der Wohnbau Mühlheim widerspiegelt: „Es gibt keinen Besitz, der Nachlässigkeit verträge.“

Bürgermeister Daniel Tybussek als Aufsichtsratsvorsitzender fügt an: „Ich freue mich, dass im Dietesheimer Unterort nun ein neuer kultureller Blickfang an diesem Gebäude entstanden ist und möchte mich auch bei den Verantwortlichen der Wohnbau Mühlheim am Main für die besonders kreative Idee und gelungene Umsetzung bedanken.“

Die städtische Gesellschaft Wohnbau Mühlheim bietet jungen Menschen, Familien und Senioren zeitgemäßen und bezahlbaren Wohnraum. Das Portfolio umfasst rund 1.300 Wohnungen in 64 Wohnanlagen mit derzeit etwa 3.500 Mietern. Neben der Pflege des Eigenbestandes sowie kontinuierlichen Sanierungen und Modernisierungen werden im Rahmen von Neubaumaßnahmen verstärkt zusätzliche Mietwohnungen geschaffen, um dem stark wachsenden Bedarf an Wohnraum zu fairen Mietkonditionen Rechnung zu tragen. Darüber hinaus bewirtschaftet die Wohnbau externe Wohnungen und Gewerbeflächen im Auftrag der Stadt Mühlheim am Main.

Wohnbau Mühlheim am Main GmbH

Dietesheimer Straße 68

63165 Mühlheim am Main

Weitere Informationen:

Ingo Kison

Telefon: 0 61 08 / 910 630

Telefax: 06108 / 91 06 51

